



Comme une maison à la campagne en plein centre-ville de Rennes



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 680,036.35

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Rennes
Indicatif régional:	35200
Soumis:	10/04/2026

Description:

Au calme, dans le quartier Vern/Saint Hélier, près du centre-ville et de la gare, Michel ROCHAIX, spécialiste SAFTI du secteur, vous propose une belle maison traditionnelle de plus de 100 m² sur une grande parcelle de 1000 m².
Cette maison se compose comme suit :
- au rez-de-chaussée : entrée, grande pièce-de-vie orientée sud avec cheminée et accès terrasse, cuisine aménagée et équipée, trois chambres, salle d'eau et WC.
- à l'étage : chambre et grenier entièrement aménageable offrant un beau potentiel d'agrandissement.
Grande cave en sous-sol. Atelier indépendant dans le jardin
Grand jardin au calme. Environnement privilégié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 579 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1969

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	103 m ²
Dimesions du lot:	1000 m ²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 441

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T683157/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1535924

