



Calme, confort, jardin, plain-pied



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 368,218.14

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Nieulle-sur-Seudre
Indicatif régional:	17600
Soumis:	10/04/2026

Description:

Au cœur d'un environnement paisible et verdoyant, découvrez cette belle maison familiale où confort et convivialité se conjuguent à merveille. Dès l'entrée, vous serez charmé par une pièce de vie spacieuse et baignée de lumière, ouverte sur un jardin paysagé, clos et sans vis-à-vis, un véritable havre de paix pour partager des instants de détente en toute sérénité. La cuisine ouverte récente, à la fois élégante et fonctionnelle, a été pensée pour répondre aux besoins du quotidien. Le coin nuit offre trois chambres confortables, une salle d'eau moderne et un toilette indépendant. Un grand garage double complète l'ensemble, idéal pour le rangement ou les passionnés de bricolage. Située à proximité des écoles et commerces, cette maison allie tranquillité, praticité et qualité de vie. Un bien rare sur le secteur, à découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 312 450 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1989

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	115 m ²



Dimesions du lot: 1161 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 230

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T687786/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1555914

