



2 pièces 33 m2 proche du métro Mairie de Montreuil (ligne 9)



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 279,290.17

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Montreuil
Indicatif régional:	93100
Soumis:	10/04/2026

Description:

A moins de 10 mn du métro Mairie de Montreuil (Ligne 9), cet appartement de 33 m2 au 3ème étage (sans ascenseur), bénéficie d'un agencement optimisé et de parties communes récemment refaites. Dès l'entrée, un placard intégré offre un espace de rangement astucieux. Le séjour baigné de lumière s'ouvre sur un coin cuisine pratique. Vous serez séduit par la grande chambre avec sa salle de bain attenante. L'appartement est accompagné d'une cave et une gardienne est présente sur place assurant sécurité et tranquillité. Le tout dans un quartier vivant, à proximité des transports, commerces et services. Un cadre idéal pour vivre ou investir. Saisissez cette opportunité unique avant qu'il ne soit trop tard !!!!

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 30 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2173 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 238 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1930



Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	33 m ²
Floor Number:	3

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	333
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T722561/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1629836

