



Maison rénovée, 4 chambres



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 579,000

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Bordeaux
Indicatif régional:	33000
Soumis:	10/04/2026

Description:

Dans une rue calme, à proximité du tramway, des écoles et des commerces, découvrez cette maison entièrement rénovée. Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'un bel espace de vie lumineux ainsi que d'une cuisine dinatoire indépendante. Ce niveau comprend également un bureau, une suite parentale et un WC. À l'étage, vous trouverez deux grandes chambres, une salle d'eau avec WC, ainsi que trois greniers offrant de nombreuses possibilités de rangement. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin au calme avec terrasse et espace végétalisé, ainsi que d'une seconde terrasse à l'étage, idéales pour vos moments de détente. La maison bénéficie de prestations de qualité, avec notamment une climatisation réversible et des moustiquaires installées à chaque fenêtre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 579 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1935

Commun

Chambres:	4
Pied carré fini:	123 m ²
Dimesions du lot:	143 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 176

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T725312/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1634355

