



Massy Vilmorin : 4 pièces familial lumineux avec balcon



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 468,221.75

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Massy
Indicatif régional:	91300
Soumis:	10/04/2026

Description:

À Massy – Vilmorin, à 3 minutes à pied de la gare Massy Palaiseau (TGV / RER B et C, T12 et future ligne 18 du métro), découvrez ce 4 pièces lumineux avec balcon, parking et cave, idéal pour une famille !
Situé au 2ème étage d'un immeuble bien entretenu, cet appartement d'environ 81 m² bénéficie d'un emplacement recherché, à proximité immédiate des commerces de la place de l'Union Européenne.
Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux donnant accès à un balcon, d'une cuisine aménagée et équipée, de trois chambres spacieuses avec placards, dont une disposant de sa salle d'eau privative, d'une salle de bains ainsi que d'un WC indépendant.
L'appartement est en bon état général et ne nécessite aucun travaux, vous offrant ainsi une installation immédiate. La copropriété bénéficie par ailleurs d'un ravalement en cours de réalisation, véritable atout pour ses futurs propriétaires.
Deux places de parking accolées avec branchement d'une borne électrique existante ainsi qu'une cave complètent ce bien rare sur le secteur.
Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à me contacter.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 259 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1915 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €



Honoraires charge vendeur

Année: 2007

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 81 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 130

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T726181/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1637908

