



Nansouty : échoppe rénovée de 51 m², avec un jardin 24 m² à la vue dégagée et une cave



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 366,128.28

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Bordeaux
Indicatif régional:	33800
Soumis:	10/04/2026

Description:

Exclusivité : idéalement située dans le quartier Nansouty, proche de la place et de toutes ses commodités, venez apprécier cette échoppe rénovée de 51 m² avec un jardin et une cave. À l'intérieur, cette maison offre une entrée, un séjour lumineux avec une cuisine ouverte et entièrement équipée, un Wc séparé, une cheminée/insert pour l'hiver et un jardin à la vue dégagée de 24 m² pour vos étés. La chambre, en suite parentale, dispose d'une salle de bain avec double vasque et d'un espace pour la machine à laver. La cave saine de 17 m² offre des rangements supplémentaires. Les points forts : l'emplacement, le jardin et les prestations.
Contactez-moi au 0670081075, Romain Telera.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 312 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1940

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	51 m ²
Dimesions du lot:	85 m ²



Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 292

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T726224/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1637611

