



## Maison contemporaine plain-pied



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 370,610.76

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Berric
Indicatif régional:	56230
Soumis:	10/04/2026

### Description:

Située dans le bourg de Berric, cette maison contemporaine de plain-pied est implantée sur un terrain de 417 m<sup>2</sup>, exposé plein sud, au sein d'un environnement calme et résidentiel. Elle offre un cadre de vie paisible, idéal pour les personnes en quête de tranquillité. Décorée avec goût, elle se compose d'une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, d'une arrière-cuisine / buanderie, de trois chambres dont deux avec rangements, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. À l'extérieur, vous profiterez d'une agréable terrasse en bois exposée plein sud. Le terrain est entièrement clôturé et dispose d'un portail électrique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 315 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2016

### Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	93 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	417 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 64

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726241/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726241/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1637536

