



Vie de plain pied



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 500,856.81

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Allaire
Indicatif régional:	56350
Soumis:	10/04/2026

Description:

EXCLUSIVITÉ par Nathalie Provost SAFTI
Au coeur d'Allaire, cette propriété de 230 m2 offre un cadre de vie paisible alliant proximité des commerces et écoles accessibles à pied, et la quiétude d'un grand jardin clos arboré. À seulement 10 km de Redon, cette longère bénéficie d'un emplacement pratique et agréable.
Cette maison avec vie de plain-pied d'un cachet parfait alliant la pierre, les poutres bois et les tomettes. Elle comprend une vaste pièce de vie avec insert, une cuisine équipée avec de nombreux placards donnant sur une véranda chauffée, deux chambres au rez-de-chaussée, une salle de bain avec douche italienne et baignoire, une buanderie, et des espaces de rangement. À l'étage, un palier dessert deux grandes chambres, deux belles pièces supplémentaires pouvant servir de chambres également et une salle d'eau. L'extérieur offre une dépendance en pierre, un poulailler, un carport, un cabanon bois et une grande terrasse avec store motorisé, s'ajoutant au charme de cette demeure.
Un véritable coup de cœur assuré !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 425 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 230 m²
Dimensions du lot: 2111 m²

Room details

Total rooms: 8
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 233

Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T726384/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636893

