



T2 rénové avec parking et cave clé en main



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 61,608.12

Location

Pays: France
État/Région/Province: Centre-Val de Loire
Ville: Châteauroux
Indicatif régional: 36000
Soumis: 10/04/2026

Description:

À Châteauroux, à proximité du centre-ville, appartement T2 de 28 m² entièrement rénové, situé en rez-de-chaussée surélevé au sein d'une résidence sécurisée. Il offre une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau ainsi que des toilettes séparées. Sa rénovation récente permet une installation immédiate sans travaux, idéale pour un premier achat comme pour un investissement. Une place de stationnement privative ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien. Possibilité d'acquérir plusieurs appartements dans le même immeuble.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 94 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 52 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1960

Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1



Pied carré fini: 28 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 246

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T726559/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1634023

