



Genouillé 86250. Maison, grange et jardin



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 161,900

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Genouillé
Indicatif régional:	86250
Soumis:	10/04/2026

Description:

Frédéric BRIARD & SAFTI. Genouillé 86250. Maison ancienne rénovée de 105m² et une grange attenante de 110m². Terrain clos et arboré de 1073m² avec double portail et jardin d'hiver. Rez-de-chaussée: Pièce de vie de 43m² avec espace salon et son poêle à bois / espace séjour / espace cuisine équipée et aménagée, chambre 16m² et salle d'eau avec wc 7m². Étage : 3 chambres en enfilade et wc. Chauffage pompe à chaleur air/air. Assainissement individuel aux normes. Fibre Optique.
Visites : frederic.briard@safti.fr ou 07.82.40.40.85.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 161 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	105 m ²
Dimesions du lot:	1073 m ²

Room details



Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 202

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T726568/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633421

