



## Agréable pavillon, plain pied avec jardin au calme



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 288,945.12

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Grand Est  
Ville: Pontfaverger-Moronvilliers  
Indicatif régional: 51490  
Soumis: 10/04/2026

### Description:

Situé sur la commune de Pontfaverger-Moronvilliers dans un quartier calme, cet agréable pavillon de plain pied, sur sous sol offre environ 113m<sup>2</sup> habitables sur une jolie parcelle de 800m<sup>2</sup>. L'espace jour est composé d'une entrée desservant une cuisine nouvellement équipée et un séjour agrémenté d'une cheminée. L'espace nuit se compose d'une salle de douche récente, 3 chambres et des toilettes indépendantes. Au sous sol, une première partie comprend une buanderie pour le coté pratique, une pièce de stockage, un bureau et des WC. L'autre moitié étant réservée au stationnement des véhicules. A l'extérieur, avec un accès directe depuis la cuisine et le séjour, une véranda et une grande terrasse couverte permettent de profiter des beaux jours et de l'agréable jardin entièrement clos. Vous y trouverez aussi une dépendance pour le stockage ou tout autres besoins selon vos envies. Cette maison ne nécessite pas de travaux, seul votre touche personnelle sera nécessaire pour vous sentir chez vous.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1984

### Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 1



---

Pied carré fini: 113 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 800 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Building details

Parking: Oui

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726679/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726679/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1583590

