



LARRESSORE - Maison familiale 4 chambres avec piscine et garage



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 637,635.16

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Larressore
Indicatif régional:	64480
Soumis:	10/04/2026

Description:

LARRESSORE - Maison familiale 4 chambres avec piscine et garage Située dans un environnement résidentiel prisé, à proximité immédiate de toutes les commodités, cette agréable maison familiale offre un cadre de vie idéal, alliant confort, fonctionnalité et qualité de vie. Dès l'entrée, vous découvrirez une belle pièce de vie lumineuse et conviviale, agrémentée d'un poêle à bois, idéale pour partager des moments chaleureux en famille. La cuisine, fonctionnelle, est équipée d'un îlot central et s'intègre parfaitement à l'ensemble. La maison propose 4 chambres avec de nombreux rangements, parfaitement adaptées à une vie de famille. À l'étage, une chambre bénéficie de sa salle d'eau privative avec WC, apportant un confort supplémentaire. Vous disposerez également de pièces d'eau pratiques et bien agencées. La maison est raccordée au tout-à-l'égout. En sous-sol, une pièce offrant un potentiel d'aménagement en logement, sous réserve des autorisations administratives, vient compléter l'ensemble. À l'extérieur, vous serez séduits par un espace agréable et facile d'entretien, comprenant une terrasse avec store banne électrique ainsi qu'une piscine hors sol au sel récemment révisée, idéale pour profiter pleinement des beaux jours. Côté équipements, la maison bénéficie d'un portail électrique et d'une porte de garage motorisée, apportant un confort supplémentaire au quotidien. Un garage et des stationnements complètent ce bien.

Condition:	Good
Année:	2008

Commun



Chambres:	4
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	157 m ²
Dimesions du lot:	700 m ²

Room details

Total rooms:	5
Indoor Features:	Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel:	Electric
---------------	----------

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	173
---	-----

Building details

Parking:	Oui
Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool
Nombre de pieds carrés:	1

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/TXNV-T30686/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	9E8EE788ACA34CDF
-----------	------------------

