



## Maison à vendre Sornac de 200 m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 102,605.04

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Sornac
Indicatif régional:	19290
Soumis:	11/04/2026

### Description:

Maison de village, mitoyenne avec son jardin intimiste. A proximité, à pied vous disposerez de toutes les commodités locales (boulangerie, boucherie, coiffeuse, supérette, médecin, école, ...)  
A l'extérieur, le jardin est spacieux pour passer de bon moments en toute tranquillité. La toiture en lauze apporte un charme naturel à la maison.  
A l'intérieur, cette maison de 150 m<sup>2</sup>, plus des combles aménageables, se compose d'espaces généreux dont deux pièces de vie, une entre elle possède une belle cheminée pour des moments chaleureux.  
A l'étage, les six chambres offrent un espace de vie confortable, une salle de bain idéale pour une grande famille. Un toilette à chaque niveau, la maison est reliée au tout-à-l'égout.  
Le plus, un studio de 45 m<sup>2</sup> occupé à l'année à des fins professionnelles, apporte un revenu locatif tout les mois.  
A découvrir sans attendre !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 87 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1880

### Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	200 m <sup>2</sup>



Dimesions du lot: 445 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 8

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 401

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T677668/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T677668/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1541206

