



Au calme



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 286,372.24

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Pays de la Loire
Ville:	Moreilles
Indicatif régional:	85450
Soumis:	11/04/2026

Description:

Située sur la commune de Moreilles, à 35 minutes de la Rochelle, 10 minutes de Luçon.
Cette propriété bénéficie d'un environnement paisible et authentique, idéal pour les amateurs de nature et de tranquillité.

Coup de cœur assuré pour cette maison d'environ 135 m² qui se compose: Entrée sur une cuisine aménagée-équipée (avec poêle à bois), un grand salon, une petite véranda, une buanderie, une salle d'eau, un WC et une chambre.
À l'étage, un couloir qui dessert 2 chambres plus 2 autres supplémentaires en coin couchage, un WC et une salle d'eau à finir.
Attenant un grand garage et une dépendance viennent compléter ce bien offrant de belles perspectives et d'espace d'aménagement et de vie familiale.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 243 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	133 m ²
Dimesions du lot:	9800 m ²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 142

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T725804/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636447

