



## Maison 4 pièces, 2 étages



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 180,308.45

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Le Bugue
Indicatif régional:	24260
Soumis:	11/04/2026

### Description:

Située à Le Bugue (24260), cette charmante maison bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, Proche des commodités locales, elle offre un cadre de vie pratique tout en restant proche des attractions de la région, telles que le Parc du Bournat ou les grottes préhistoriques. <br /><br />La maison s'étend sur un terrain de 138 m<sup>2</sup>, comprenant une place de parking attitrée. Construite en 2001, elle présente une surface habitable de 94 m<sup>2</sup> répartie sur 4 pièces, comprenant 3 chambres confortables. Son design traditionnel et son entretien soigné en font une résidence accueillante et chaleureuse. <br /><br />À l'intérieur, l'espace de vie lumineux offre un cadre idéal. Les 3 chambres offrent confort et intimité, parfaites pour une vie familiale harmonieuse. Cette maison d'habitation saura séduire ceux en quête d'un lieu de vie fonctionnel et agréable dans un environnement calme

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 153 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2001

### Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	94 m <sup>2</sup>



---

Dimesions du lot: 138 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 166

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726395/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726395/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1636809

