



PLATEAU D'AVRON - Terrain de 1150 m² divisible



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 941,610.8

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Neuilly-Plaisance
Indicatif régional: 93360
Soumis: 11/04/2026

Description:

Terrain à bâtir d'environ 1150 m², divisible en 3 parcelles constructibles, avec maison à démolir, situé dans un secteur très calme et pavillonnaire au Plateau d'Avron à Neuilly-Plaisance.

Possibilité de créer 3 lots et d'envisager la réalisation de 3 maisons individuelles d'environ 150 m² de surface habitable, en R+1+C, avec des façades d'environ 8 mètres.

Ecole Maternelle Paul Letombe à 550 mètres (7 min à pied)
Ecole Élémentaire Edouard Herriot à 500 mètres (6 min à pied)
Parc des Côteaux d'Avron à 600 mètres (8 min à pied)

A 240 mètres (3 min à pied) du Bus 114 qui dessert le RER A (Neuilly-Plaisance) en 18 minutes et le RER E (Le Raincy-Villemomble) en 12 minutes.

Proche de nombreuses commodités (marché couvert le vendredi matin, cabinet médical, restaurants, épicerie, boulangerie, relais colis, cinéma, écoles, crèche, gymnase, transports ...)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 799 000 €

Honoraires charge vendeur

Commun

Pied carré fini: 1143 m²
Dimensions du lot: 1143 m²



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T726734/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636749

