



Studio meublé avec cave et parking



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 51,633.48

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Châteauroux
Indicatif régional:	36000
Soumis:	11/04/2026

Description:

À Châteauroux, proche du centre-ville et des commodités, studio meublé de 25 m² situé en rez-de-chaussée surélevé au sein d'une résidence sécurisée. Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau ainsi que de toilettes séparées. Fonctionnel et prêt à l'emploi, ce bien conviendra aussi bien à un investisseur qu'à un primo-accédant. Une place de stationnement privative ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien. Possibilité d'acquérir plusieurs appartements au sein du même immeuble.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 94 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 44 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1960

Commun

Salle de bains:	1
Pied carré fini:	25 m ²



Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 283

Building details

Parking: Oui

Rental details

Furnished: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T726768/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633973

