



OPPORTUNITÉ A SAISIR



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 542,615.94

Location

Pays:	Guadeloupe
Indicatif régional:	97118
Soumis:	31/03/2026

Description:

Située à Saint-François, dans un environnement campagne calme et ventilé, cette maison de 163 m² offre de beaux volumes et repose sur un terrain plat de 1168 m², idéal pour une piscine ou des aménagements extérieurs complémentaires. Elle se compose de 3 chambres, dont une suite avec salle d'eau, d'un séjour lumineux ouvert sur la terrasse, d'une cuisine aménagée (avec possibilité d'ouverture) et de 2 salles d'eau. La grande terrasse couverte permet de profiter pleinement de la vie extérieure. Le terrain, clos et entièrement exploitable, offre un vrai potentiel : jardin, bungalow locatif, carbet, deck... Un bien rare, alliant tranquillité, espace et possibilités d'évolution.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 474 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1994

Commun

Chambres:	3
Pied carré fini:	163 m ²
Dimesions du lot:	1168 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---



Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 30

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T712921/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1567875

