



T1 in the Historic Center of Setúbal - Comfort and Privileged Location



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 253,473.43

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	District of Setúbal
Ville:	Setúbal
Indicatif régional:	2910-091
Soumis:	29/03/2026

Description:

Ce T1 de 42,5 m², situé au rez-de-chaussée d'un bâtiment entièrement réhabilité sur la rue José Fontana, offre une combinaison parfaite de fonctionnalité et de situation centrale.

L'appartement dispose d'une répartition équilibrée avec salon et kitchenette dans un espace ouvert, chambre indépendante et salle de bain complète.

La cuisine est équipée d'une cuisinière, d'un four et d'un ventilateur extracteur, ce qui offre une facilité pratique dans la vie quotidienne.

L'emplacement vous permet de découvrir la ville à pied, avec plusieurs points d'intérêt à proximité :

- Marché du livramento - environ 4 minutes à pied
- Avenue Luísa Todi et zone riverane - environ 6 minutes
- Gare de Setúbal - environ 9 minutes
- Connexion maritime vers Tróia - environ 10 minutes
- Hôpital São Bernardo - environ 6 minutes en voiture

Un appartement idéal pour un logement en propriété ou pour investir dans un marché à forte demande locative.

Performance Énergétique: B-

#ref:HT_41006_B

Condition: Good



Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 27.67 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/VKVH-T3421/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: HT_41006_B

