



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: EUR 475,000

#### Location

Pays: Portugal  
État/Région/Province: District of Setúbal  
Ville: Setúbal  
Soumis: 29/03/2026  
Description:  
Vendo Apartamento T4 convertido em T3 – Aranguês, Setúbal

Localização Premium junto à Loja do Cidadão — tudo à porta (comércio, escolas, serviços e transportes)

O imóvel:  
Área Bruta Privativa: 139,85 m<sup>2</sup>  
2 Quartos + 1 Suite c/ Closet  
1 WC moderno  
Sala ampla e cheia de luz  
Cozinha equipada  
Terraço 20 m<sup>2</sup>  
Lavandaria  
Garagem Box  
Lareira  
Ar Condicionado

Classe Energética: A  
Vista Rio + excelente exposição solar

Destaques:  
Pronto a habitar



Acabamentos modernos  
Zona central e valorizada  
Ideal para viver ou investir

Oportunidade rara em Setúbal — conforto, localização e valorização num só imóvel!

IAD Portugal S.A.  
AMI: 11220  
[www.iadportugal.pt](http://www.iadportugal.pt)  
#ref: 847272

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 140 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T106206/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T106206/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 847272

