



## Three-bedroom flat with a parking space in Aveiro



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 682,394.42

### Location

Pays: Portugal  
État/Région/Province: Aveiro  
Ville: Aveiro  
Soumis: 10/04/2026

### Description:

Appartement, de type T3, situé au 4e étage, caractérisé par son unicité et son élégance, privilégiant un emplacement d'excellence car il est proche de tous les principaux services et commodités essentielles.

Cette magnifique propriété est aménagée, dans son espace social, par un grand salon et une salle à manger spacieux, harmonieusement intégrés à la cuisine dans un concept d'espace ouvert, avec accès à un balcon agréable, idéal pour des moments de détente en plein air, et une buanderie pour le traitement de la lessive.

La zone la plus privée de la propriété, en revanche, se compose d'un hall de chambres, de deux chambres, d'une salle de bain complète et d'une suite avec salle de bain privée.

Nous soulignons que toutes les chambres ont accès à un balcon commun.

L'appartement dispose également de deux places de parking et d'un compartiment de stockage.

Nous prenons soin de votre approbation de crédit !

Intermédiaire de crédit lié n° 0007356 agréé par la Banque du Portugal.

Cette publicité a été publiée par ordinateur, toutes les données et informations doivent être confirmées avec A Casa da Joana

Casa Da Joana est une entreprise liée à l'immobilier, née dans la ville d'Aveiro. Elle se distingue par la sélection rigoureuse et minutieuse des propriétés qu'elle promeut et présente à ses clients. On suppose que



c'est un concept détendu, où trouver le foyer idéal et la passion maximale sont les mots d'ordre.

La proximité et l'empathie qu'il établit avec les clients créent des liens et instaurent une relation d'égalité de confiance et de crédibilité.

Nous sommes là pour donner couleur et passion au marché immobilier et pour combattre le modèle traditionnel d'achat et de vente immobilière.

Notre maison est l'endroit le plus spécial de notre vie et, par conséquent, le choix est un processus qui doit être conseillé avec toute l'importance et le soin qu'il mérite.

Joana Portela Lda. | AMI : 13535

Performance Énergétique: B

#ref:APA\_2683\_Fração3J

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 3

Salle de bains: 2

Pied carré fini: 130 m<sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/QXCW-T868/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QXCW-T868/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: APA\_2683\_Fração3J

