



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,944,502.9

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Lisbonne
Ville:	Oeiras
Soumis:	11/04/2026

Description:

Immeuble commercial à usage d'investissement avec rendement garanti – Barcarena, Oeiras

L'immeuble a été récemment rénové et est actuellement loué avec un bail de 10 ans, générant un rendement annuel garanti de 114 000 €.

Avec une superficie brute privée de 1 467 m², cet actif offre une opportunité solide aux investisseurs qui recherchent un rendement stable et prévisible dans un emplacement stratégique pour les affaires à Oeiras.

Emplacement : Rua das Azenhas, Barcarena – Oeiras

Utilisation : Commerciale

Surface brute privée : 1 467 m²

Parking : 35 places de stationnement

Prix de vente : 1 650 000 €

Rendement annuel garanti : 114 000 €

Durée du bail : 10 ans

Le bien est vendu exclusivement comme investissement générateur de revenus, avec un bail en cours.

#ref: 159993

Commun



Pied carré fini: 1467 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T106287/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 159993

