



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 322,709.23

#### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	District of Setúbal
Ville:	Setúbal
Soumis:	11/04/2026
Description:	Oportunidade T2 Renovado 3º Andar

Apresentamos este encantador T2 renovado excelente estado, situado numa zona tranquila e residencial da cidade de Setúbal, ideal para quem procura conforto, funcionalidade e proximidade a todos os serviços.

Tem um espaço verde perto com excelente parque infantil, com campo desportivo fica só uma rua de distância. Tem restaurantes com excelente gastronomia e café, com vários comércios perto.

A localização privilegiada permite fácil acesso ao comércio:

- Mercadona 2 km;
- Lidl 2 km;
- Intermarche 2 km;
- Decathlon Setúbal 2,5 km;

O imóvel, é composto por dois quartos luminosos, ambos com boas áreas.

A sala de estar é acolhedora, excelente luz solar proporcionando um ambiente perfeito para momentos em família ou para receber amigos com uma pequena varanda.

A cozinha semi-equipada, com placa Gás, Forno encastrado, exaustor, termo acumulador com espaço suficiente para zona de refeições.



---

Dispõe ainda de casa de banho completa, o Sótão fica por cima do apartamento.

A localização privilegiada permite fácil acesso ao comércio:

- Mercadona 2 km;
- Lidl 2 km;
- Intermarche 2 km;
- Decathlon Setúbal 2,5 km;

Acesso ao Instituto Politécnico de Setúbal ficando 4 km, transportes públicos e às belas praias da região.

Uma excelente oportunidade para viver com qualidade numa das cidades mais procuradas da região.

Não hesite e marque já a sua visita.

#ref: 863521

## Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	77 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T106519/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T106519/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 863521

