



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 198,000

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Lisbonne
Ville:	Lisbonne
Soumis:	12/04/2026

Description:

Espace sur 3 niveaux avec grande polyvalence, à Ajuda.

Depuis la rue, on ne perçoit pas le potentiel. En entrant, on découvre un rez-de-chaussée avec vitrine, lumineux, idéal pour réception, accueil ou espace de travail.

À l'étage supérieur, une mezzanine, parfaite pour un bureau réservé, une zone administrative ou un poste individuel.

Au niveau inférieur, une cave entièrement exploitée d'environ 40 m², avec salle de bain et kitchenette, permettant de travailler confortablement ou de créer différents espaces fonctionnels.

La distribution sur trois niveaux permet de séparer réception, travail et espace de soutien, rendant ce bien idéal pour :

- bureau
- activité libérale
- studio créatif
- atelier
- showroom
- usage hybride professionnel / personnel



Situé à Ajuda, dans une zone pratique, avec commerces, transports et bons accès.

Un espace différent, avec de multiples utilisations. Une visite s'impose pour en apprécier le potentiel.

Informations clés :

- Surface totale approximative : 60 m²
- 3 niveaux indépendants
- Rez-de-chaussée avec vitrine : ~15 m²
- Mezzanine : ~5 m²
- Cave : ~40 m²
- Salle de bain + kitchenette
- Ajuda – Lisbonne

#ref: 157350

Commun

Salle de bains: 1
Pied carré fini: 68 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T105082/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 157350

