



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 606,685.7

Location

Pays: Russie
État/Région/Province: Oblast de Moscou
Ville: Staraya Kupavna
Soumis: 12/04/2026
Description:

Промышленно-логистический комплекс «М7 Купавна 3» расположен в Богородском округе Московской области, рядом с городом Старая Купавна и деревней Шульгино, этот проект сочетает в себе современные стандарты инфраструктуры и удобную транспортную доступность. Территория площадью 11.1 га включает земельные участки от 18 соток до 2,31 га, полностью готовые к подключению электроэнергии и магистрального газа среднего давления. Такие параметры делают парк идеальным для размещения производственных, складских и логистических объектов. Парк оснащен усиленными мерами защиты: ограждение по периметру, контрольно-пропускные пункты с автоматическими шлагбаумами, круглосуточное патрулирование и видеонаблюдение. Дорожное покрытие выполнено из аэродромных плит ПАГ-14, рассчитанных на нагрузку до 45 тонн. Это гарантирует износостойкость даже при интенсивной эксплуатации тяжелой техникой. Ключевое преимущество - близость к Горьковскому шоссе. Расстояние до платной трассы М12 составляет всего 8,5 км (16 минут езды), что обеспечивает быстрый выезд на федеральные маршруты и минимизирует логистические издержки. Недалеко и до Носовихинского шоссе - 12,8 км (примерно 24 минуты езды). Также в непосредственной близости от индустриального парка располагаются ж/д станция Кашино и остановка общественного транспорта. Это положительно сказывается на привлечении персонала. ***Почему выбрать «М7 Купавна 3»?*** - Оптимальное расположение для бизнеса с высокими требованиями к логистике. - Готовые к застройке участки с коммуникациями «под ключ». - Прочные дорожные покрытия и многоуровневая система безопасности. Этот промышленно-логистический парк - выгодное решение для компаний, стремящихся к эффективному развитию в регионе с динамичной экономикой. [#8136578#]



Commun

Pied carré fini: 8418 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 8136578

