



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclayspropertie.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 778,383.03

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb Costabella
Soumis:	31/03/2026

Description:

Villa de luxe à vendre sur la Costa Blanca à quelques minutes à pied de la plage. Située dans la très recherchée urbanisation Buenavista, à proximité du La Marina Resort, cette superbe villa neuve offre un style de vie exceptionnel à seulement 800 mètres de la plage. Idéalement positionnée pour allier détente et confort au quotidien, la propriété se trouve également à seulement 1 km du Centro Comercial Bahía de Las Dunas, où vous trouverez un large choix de supermarchés, bars, restaurants et toutes les commodités essentielles.

✓ Construite sur un généreux terrain de 312,6 m² avec une surface construite de 157 m², la villa a été réalisée selon des standards élevés avec des matériaux de grande qualité. Conçue pour le confort et la vie moderne, elle dispose d'électroménagers haut de gamme ainsi que d'un agencement élégant et contemporain qui optimise parfaitement l'espace.

Piscine privée pour en profiter toute l'année

La propriété comprend quatre belles chambres, chacune avec sa salle de bain privative (en suite), offrant intimité et confort à la famille comme aux invités. À l'extérieur, profitez de votre propre piscine privée d'eau salée, idéale pour vous rafraîchir lors des journées chaudes et savourer pleinement le style de vie méditerranéen en plein air.

Entièrement meublée et prête à emménager, cette villa est parfaite comme résidence principale, maison



de vacances de luxe ou comme excellent investissement dans un emplacement côtier privilégié.
Prestations de luxe :

Chauffage au sol

Climatisation intégrée

Volets roulants électriques

Système d'alarme avec caméras

Propriétés de luxe à vendre sur la Costa Blanca

Ce bien présente beaucoup de potentiel. C'est une occasion parfaite pour quiconque souhaite investir dans une maison de rêve ou une résidence de vacances. C'est votre chance de devenir propriétaire d'un magnifique bien à Guardamar del Segura ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite. Visitez notre agence immobilière primée et laissez notre équipe de professionnels multilingues vous accompagner tout au long du processus d'achat. Avant même que vous ne vous en rendiez compte, votre rêve de vivre au soleil deviendra réalité !

Guardamar del Segura – Une ville côtière pleine d'histoire et de beauté naturelle

Guardamar del Segura combine la beauté du littoral avec un riche patrimoine culturel, en faisant un lieu de vie merveilleux. Ses longues plages de sable, ses forêts de pins et son ambiance détendue offrent le parfait style de vie méditerranéen, tandis que le château historique dominant la ville ajoute une touche de charme intemporel. Les habitants profitent de traditions locales vivantes, notamment les célèbres fêtes des Maures et Chrétiens qui remplissent les rues de couleurs, de musique et de joie chaque été. Avec d'excellents services, de bons restaurants et un accès facile à la ville voisine d'Alicante, Guardamar offre un mélange idéal de culture, de confort et de vie côtière.

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	157 m ²
Dimesions du lot:	312 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms



Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

6115

