



VILLAS ENYA - MAISON DE LUXE À LA MARINA



Information de l'agent

Nom:	Barceló Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Site web:	https://barcelorealestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 774,502.14

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	La Marina - Urbanization
Soumis:	08/04/2026

Description:

Nous sommes heureux de vous présenter ce beau nouveau projet appelé VILLA ENYA, villas de luxe situées dans l'urbanisation La Marina, appartenant à la municipalité de San Fulgencio, à seulement 5 km de la plage. La ville est située au sud de la province d'Alicante, dans la région de Vega Baja del Segura. Il est situé à 16 km au sud de la ville d'Elche, à 22 km d'Orihuela, la capitale régionale, et à 26 km de l'aéroport d'Alicante - Elche.

Une grande véranda orientée plein sud assure la continuité du séjour avec l'espace extérieur et s'ouvre sur un espace extérieur moderne et fonctionnel où vous pourrez profiter de la piscine privée, du barbecue, de l'espace détente et du grand jardin qui l'entoure. Un coin intime et sécuritaire où vous pourrez passer de beaux moments en famille et entre amis.

La villa dispose d'un salon spacieux avec de grandes fenêtres donnant beaucoup de lumière et s'intégrant visuellement au jardin. La cuisine partage un grand espace ouvert avec la salle à manger qui, avec le salon, forme le noyau autour duquel s'articule la vie familiale tout au long de la journée. L'intérieur communique avec l'extérieur par des ouvertures multi-vitrées. Les lignes simples et épurées du mobilier contribuent à leur intégration avec le reste de la maison. Les détails en bois ajoutent de la chaleur à l'environnement. Des salles de bains où la couleur en combinaison avec des tons naturels et chauds crée



une atmosphère chaleureuse qui, associée à la relation directe avec le monde extérieur, vous permet de vous connecter avec la nature et de vivre de bons moments de détente. La chambre principale a sa propre terrasse qui, avec la lumière pénétrant par les fenêtres, crée un environnement relaxant parfait pour le repos et la détente.

Avec nos maisons, vous vivrez non seulement la chaleur de votre maison, mais vous vivrez des expériences sans fin sans quitter votre maison, en dehors de votre jardin.

Les villas disposent de 3 chambres, de 2 salles de bains et d'une cuisine spacieuse, d'une salle à manger et d'un salon. Les espaces extérieurs sont proposés avec un muret de bordure, jardin avec gravier et filet de désherbage, quelques arbres et gazon artificiel autour de la piscine, carrelage extérieur (terrasse + grès dans toute la maison), bassin avec cascade et deux bassins : une pataugeoire avec 1,95 x 2,60 m et 0,6 m de profondeur et un bassin de 5,60 x 2,60 m, profondeur variable entre 1 et 1,5 m.

Contactez-nous aujourd'hui pour plus d'informations et ne manquez pas ce projet incroyable.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 135 m²
Dimensions du lot: 500 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone: 966367414
IMLIX ID: 1974

