



## Charmant projet de rénovation près de la mer – Immense jardin, fort potentiel !



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 11,733.71

### Location

Pays:	Bulgarie
État/Région/Province:	Varna
Soumis:	17/04/2026

### Description:

Nous sommes ravis de vous proposer cette propriété rurale abordable au fort potentiel, située dans un village agréable et bien desservi, à seulement 20 km de Durankulak et de la magnifique côte de la mer Noire. C'est une occasion unique d'acquérir une résidence secondaire à un prix très avantageux et de la rénover entièrement selon vos goûts et vos besoins.

Cette maison de 70 m<sup>2</sup> de surface habitable, à la structure solide, se prête parfaitement à une rénovation et une modernisation. Avec un aménagement adapté, elle peut se transformer en une charmante maison de vacances, une résidence principale paisible, ou encore un investissement locatif intéressant en bord de mer.

### Lire la suite

Le jardin, d'une superficie généreuse de 875 m<sup>2</sup>, est entièrement plat et facile d'entretien. Il offre un vaste espace pour aménager une piscine, un coin barbecue, une cuisine d'été, un potager, un parking ou un magnifique espace extérieur paysager. La taille et la configuration du terrain offrent de multiples possibilités pour concevoir votre espace de vie extérieur idéal.

La propriété se situe dans un village animé et convivial, où vivent de nombreux anglophones, ce qui la rend particulièrement attractive pour les acheteurs étrangers. Le village offre toutes les commodités, notamment trois commerces, un bureau de poste et un pub, garantissant ainsi un confort optimal au quotidien.



Alliant le calme de la campagne à la proximité de la mer, cette propriété représente un projet de rénovation d'un excellent rapport qualité-prix et une formidable opportunité de créer la maison de vos rêves près du littoral. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

## Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	70 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	875 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Building details

Nombre de pieds carrés:	1
-------------------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/JPXN-T10435/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T10435/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 347939

