



## Maison avec piscine et vue sur mer dans le village de Banya, région de Bourgas



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 521,028.71

### Location

Pays: Bulgarie  
État/Région/Province: Bourgas  
Ville: Bourgas  
Soumis: 20/04/2026  
Description:

### Maison avec piscine et vue sur mer dans le village de Banya, région de Bourgas

Nous avons le plaisir de vous proposer à la vente une magnifique maison de plain-pied avec piscine privée dans le village de Banya, région de Bourgas – une zone alliant vue sur la mer, air pur de la montagne et tranquillité au pied des montagnes des Balkans.

Le village de Banya se situe à proximité de la station balnéaire prisée de Sunny Beach et de la ville de Sveti Vlas, au pied des montagnes des Balkans. La plage d'Irakli, l'une des plus belles et des mieux préservées de la côte sud de la mer Noire, se trouve à seulement 6 km. La région est très recherchée, aussi bien pour y vivre à l'année que comme destination de vacances.

Lire la suite

Le village offre des épiceries, des cafés, un bureau de poste, des aires de jeux, une bibliothèque et des infrastructures développées.

### Détails de la propriété:

Surface construite : 131 m<sup>2</sup>



---

Superficie du terrain : 1,500 m<sup>2</sup>

Planchers: 1

Chambres: 4

Chambres: 3

Salle de bain: 3

Climatisation

Piscine

Vues : mer et forêt

Distance de la mer : environ 5 à 6 km

L'agencement comprend un hall d'entrée, un salon spacieux avec cuisine et accès direct à une grande véranda offrant une vue magnifique sur la mer et la forêt, trois chambres et trois salles de bains.

La maison est construite avec des matériaux de haute qualité, conformément à toutes les normes de construction, et est proposée entièrement finie « clé en main ». Moyennant un supplément, un système domotique et d'autres améliorations peuvent être installés selon les préférences de l'acheteur.

Ce généreux terrain de 1 500 m<sup>2</sup> garantit intimité, confort et espace, avec une piscine privée et un parking – un mélange parfait de nature, de proximité de la mer et de confort de vie moderne.

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	131 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	1500 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Building details

Nombre de pieds carrés:	1
-------------------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/JPXN-T10408/?utm\\_camp](http://www.arkadia.com/JPXN-T10408/?utm_camp)



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

aign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=I  
MLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

347309

