



Maison moderne avec piscine privée à S'Agaró, Gérone

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,584,208.92

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Catalogne
Ville:	Sant Feliu de Guíxols
Soumis:	14/04/2026

Description:

Cette maison d'angle exclusive à S'Agaró offre 410 m² de surface habitable et un agencement pensé pour un confort optimal au quotidien. Elle comprend quatre chambres et quatre salles de bains, ainsi qu'un vaste séjour/salle à manger avec cuisine ouverte donnant directement sur le jardin privatif et la piscine extérieure chauffée. Un garage couvert pouvant accueillir deux véhicules complète ce bien, alliant fonctionnalité et praticité dans un cadre résidentiel paisible. Au rez-de-chaussée, une chambre double, idéale comme bureau ou chambre d'amis, dispose d'une salle de bains complète. Le premier étage est dédié à l'espace nuit, avec trois chambres : deux chambres doubles partageant deux salles de bains et donnant accès à une terrasse avec vue imprenable sur le parc, et une troisième chambre avec salle de bains privative, dressing et entrée extérieure donnant sur la piscine. La maison est équipée de technologies modernes telles qu'un système domotique, une borne de recharge pour véhicule électrique, du double vitrage, une cuisine entièrement équipée et une cave à vin, garantissant un confort de vie moderne et pratique. Située à S'Agaró, l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Brava, cette propriété allie tranquillité et proximité de la mer. À seulement 15 minutes à pied de la plage de Sant Pol et à proximité de tous les services essentiels, restaurants et lieux de loisirs, elle constitue un choix idéal comme résidence principale ou secondaire. Le prix indiqué n'inclut pas les taxes ni les frais liés à l'acquisition, tels que les frais de notaire, les frais d'enregistrement, les frais administratifs et les taxes (ITP, TVA et AJD, le cas échéant). Chez Walter Haus, nous savons que trouver la maison idéale est bien plus qu'un simple investissement : c'est trouver le lieu qui correspond à votre style de vie. Découvrez nos propriétés en visitant notre site web et explorez toutes les propriétés exclusives que seul Walter Haus a à vous offrir. Contactez-nous pour plus d'informations !



Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	410 m ²
Dimesions du lot:	410 m ²

Building details

Parking:	Oui
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/EGYB-T1488/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: p0455v

