



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 665,367.75

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Fuengirola
Soumis:	14/04/2026

Description:

EL HIGUERÓN, FUENGIROLA – VIE CONTEMPORAINE EN BORD DE MER

Cet appartement, clé en main, est entièrement meublé avec du mobilier design neuf. (si l'appartement est réservé avant le 30 juin 2026)

De plus, bénéficiez de la gratuité des frais de notaire en achetant exclusivement avec MarBanus Estates.

Situé dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de la Costa del Sol, ce programme immobilier allie emplacement, style de vie et design moderne. À seulement 350 mètres de la plage d'El Carvajal et à 20 minutes de l'aéroport de Málaga, il offre un cadre de vie pratique et une atmosphère côtière décontractée, à proximité de restaurants, de services et de loisirs.

Le projet comprend 60 logements orientés sud-ouest, conçus pour optimiser la luminosité naturelle et offrir une vue imprenable sur la mer et les montagnes environnantes. Chaque logement dispose de deux places de parking et d'un cellier privatif.

Le programme immobilier se distingue par ses espaces communs exceptionnels, s'étendant sur plus de 8 000 m². Les résidents bénéficient de l'accès à :

- Piscine chauffée pour adultes
- Piscine pour enfants et jacuzzi



Salle de sport entièrement équipée
Espace de coworking avec Wi-Fi collectif
Esplanade panoramique
Jardins paysagers avec allées piétonnes
Systèmes de panneaux solaires pour une meilleure durabilité et des économies d'énergie

Répartis dans trois bâtiments à l'architecture distincte, les logements sont conçus pour offrir une sensation d'espace, de luminosité et de fluidité. De grandes terrasses et de larges baies vitrées favorisent une vie dedans-dehors, tandis que la double orientation assure une ventilation naturelle optimale.

Côté prestations, ces logements allient confort et efficacité, avec notamment :

Climatisation aérothermique (chaud/froid)
Chauffage au sol
Stores motorisés dans les pièces à vivre et les chambres parentales
Installation Wi-Fi intégrée
Système de sécurité périmétrique avancé avec vidéosurveillance

Un équilibre parfait entre design, emplacement et fonctionnalité : idéal pour les acquéreurs en quête d'un style de vie agréable et les investisseurs recherchant un placement sûr et rentable à long terme.

REMARQUE : LES PHOTOS PRÉSENTÉES REPRÉSENTENT L'APPARTEMENT TÉMOIN ET NON LE BIEN MIS EN VENTE. LA VUE ET LE MOBILIER PEUVENT DIFFÉRER.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	84 m ²
Dimesions du lot:	33 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/LEPV-T4655/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	r5355397
-----------	----------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

