



Appartement extérieur à vendre à Goya, Madrid

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,408,185.71

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté de Madrid
Ville:	Madrid
Soumis:	16/04/2026

Description:

Cette magnifique propriété se distingue par son design fonctionnel et sa luminosité exceptionnelle dans toutes les pièces principales. D'une surface habitable de 88 mètres carrés, elle a été conçue pour optimiser l'espace et offrir une atmosphère lumineuse et raffinée. Son cœur est un vaste séjour-salle à manger qui se prolonge harmonieusement vers une cuisine moderne, créant une esthétique contemporaine parfaitement adaptée aux exigences de la vie urbaine actuelle. L'espace nuit comprend trois grandes chambres, conçues pour garantir un confort et une intimité optimaux. La suite parentale dispose d'une élégante salle de bains privative, tandis qu'une seconde salle de bains complète dessert les autres occupants. Des finitions haut de gamme et une sélection rigoureuse des matériaux sont omniprésentes, des boiseries intérieures aux systèmes de climatisation. La cuisine ouverte, entièrement équipée, est non seulement fonctionnelle, mais aussi un véritable lieu de convivialité. Située dans le prestigieux quartier de Salamanca, la propriété se trouve à deux pas du grand magasin El Corte Inglés, rue Goya. Cet emplacement privilégié offre un accès privilégié à un shopping incomparable, à des centres culturels de premier plan et à une scène gastronomique diversifiée. Ce quartier bénéficie d'excellentes liaisons de transports en commun et d'un accès rapide aux principaux axes routiers de la capitale, ce qui en fait l'un des plus sûrs et des plus prisés des résidents, tant internationaux que locaux, en quête d'une qualité de vie élevée en plein cœur de la ville. Investir dans ce bien, c'est s'assurer un investissement de grande valeur dans un marché immobilier madrilène où la demande reste constante. C'est une option idéale pour y établir une résidence familiale permanente ou générer un revenu locatif important. La combinaison de la luminosité naturelle, de l'emplacement et du design fait de ce bien une opportunité unique sur le marché immobilier madrilène. Chez Walter Haus, nous sommes à votre entière disposition pour organiser une visite et vous présenter personnellement tous les atouts de cette maison.



Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	79 m ²
Dimesions du lot:	88 m ²

Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/EGYB-T1490/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	m12014v
-----------	---------

