



## Penthouse de Luxe Presque Achevé avec Piscine Privée, en Première Ligne de Golf – Santa Clara,

### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,578,341.48

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Marbella
Soumis:	16/04/2026
Description:	Pret Octobre 2025

Nous vous présentons ce magnifique et spacieux penthouse avec terrasses, piscine privée et solarium, actuellement en construction et presque prêt à être livré. Il dispose de 4 suites, chacune avec salle de bain privative, d'un toilette invités, d'un vaste séjour et d'une cuisine ouverte. Situé en angle avec un seul voisin, il offre intimité et tranquillité.

Nichée dans un complexe exclusif en première ligne de golf, à côté du Santa Clara Golf et entourée de pins méditerranéens, cette résidence sécurisée comprend 104 appartements de luxe, répartis dans des bâtiments bas, et propose deux grandes piscines, des jardins paysagers, une salle de sport, des espaces détente avec solarium, un spa et une piscine chauffée.

Le design à faible densité, avec seulement deux penthouses et deux rez-de-chaussée par immeuble, garantit un espace généreux et une atmosphère de villa. Les intérieurs sont lumineux grâce aux baies vitrées coulissantes du sol au plafond donnant sur les terrasses. La cuisine est équipée d'appareils haut de gamme et de plans de travail en quartz avec éclairage LED.

Deux places de parking, un cellier et un ascenseur accessible aux fauteuils roulants sont inclus. Chauffage au sol intégral, climatisation indépendante par pièce, et finitions de marques renommées comme Porcelanosa, Keraben et Kole.



Situé dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Marbella Est, à proximité des clubs de plage, terrains de golf, écoles privées et du port de Cabopino, avec accès rapide à l'A-7 et l'AP-7. Livraison prévue pour la fin de l'année, avec options de personnalisation encore possibles.

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 4  
Salle de bains: 4  
Pied carré fini: 187 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 2

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Oui  
Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/HQBI-T1105/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/HQBI-T1105/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: santaclaragolfp4

