



## Duplex de Luxe en Bordure de Golf avec Piscine Privée – Bientôt Prêt à Être Livré

### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,497,370.81

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Marbella
Soumis:	16/04/2026
Description:	Pret Octobre 2025

Nous vous présentons ce magnifique duplex spacieux avec terrasses et jardin privé doté d'une piscine. Il comprend 3 suites avec salle de bain privative, un WC invité, un vaste séjour et une cuisine ouverte. Situé en angle avec un seul voisin, il offre une tranquillité totale.

Implanté dans une résidence exclusive en première ligne du parcours de golf de Santa Clara, au cœur d'un environnement verdoyant de pins méditerranéens, ce complexe sécurisé de seulement 104 appartements de luxe propose deux grandes piscines, des jardins paysagers, une salle de sport, un espace détente avec solarium, spa et piscine chauffée.

Avec ses finitions haut de gamme, son chauffage au sol, sa climatisation à réglage individuel, ses équipements de marque et ses deux places de parking en sous-sol avec ascenseur, ce bien offre un confort exceptionnel.

Actuellement en construction et presque prêt pour la remise des clés, il représente une opportunité unique d'acquérir un bien d'exception dans l'un des quartiers les plus prisés de Marbella Est.

Nouveau:	Oui
----------	-----

### Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	200 m <sup>2</sup>



## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Oui  
Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/HQBI-T1106/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/HQBI-T1106/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: santaclaragolfg3

