



## Appartement rénové dans un domaine royal à Dreta del Eixample, Barcelone

### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 877,479.58

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Catalogne
Ville:	Barcelone
Soumis:	17/04/2026

### Description:

Ce superbe appartement rénové offre 104 m<sup>2</sup> de surface habitable et une terrasse de 4 m<sup>2</sup>, au sein d'un immeuble de standing en excellent état, dans le quartier très prisé de la Dreta de l'Eixample à Barcelone. Il comprend trois chambres et deux salles de bains complètes, et propose une distribution pratique et optimisée. Grâce à un couloir réduit, l'espace est utilisé de manière efficace, créant une sensation d'espace et de fonctionnalité dans chaque pièce. Entièrement rénové dans un style contemporain avec un souci du détail exceptionnel, cet appartement offre un espace confortable et harmonieux. L'espace de vie, lumineux et accueillant, est idéal au quotidien, tandis que l'espace nuit garantit intimité et tranquillité. Les finitions soigneusement sélectionnées assurent qualité et durabilité, créant un environnement harmonieux, prêt à emménager sans travaux supplémentaires. Situé dans la Dreta de l'Eixample, l'un des quartiers les plus recherchés de Barcelone, cet appartement bénéficie d'une excellente desserte, permettant un accès facile au reste de la ville, ainsi qu'à un large éventail de services, commerces, restaurants et lieux culturels. Son environnement allie le charme architectural classique aux commodités de la vie urbaine, ce qui en fait un choix idéal pour y vivre à l'année ou pour investir. Le prix indiqué n'inclut pas les taxes ni les frais liés à l'acquisition, tels que les frais de notaire, les frais d'enregistrement, les frais administratifs et les impôts (ITP, TVA et AJD, le cas échéant). Chez Walter Haus, nous savons que trouver la maison idéale est bien plus qu'un simple investissement : c'est trouver le lieu qui correspond à votre style de vie. Découvrez nos propriétés en visitant notre site web et explorez toutes les propriétés exclusives que seul Walter Haus a à vous offrir. Contactez-nous pour plus d'informations !

### Commun



Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 108 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 108 m<sup>2</sup>

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/EGYB-T1470/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/EGYB-T1470/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 5616v

