



Appartement à vendre à San Juan Bautista, Madrid.

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,906,923.82

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté de Madrid
Ville:	Madrid
Soumis:	17/04/2026

Description:

Situé au sixième étage d'un immeuble prestigieux, à deux pas du centre commercial Arturo Soria Plaza, cet appartement de luxe exclusif bénéficie d'une rénovation complète et de finitions exceptionnelles. Entièrement meublé et doté d'un design intérieur avant-gardiste, comme illustré dans la présentation, il comprend une place de parking. Grâce à son orientation sud-est et à son impressionnante façade d'angle percée de plus de 10 mètres de baies vitrées, l'appartement jouit d'une luminosité naturelle extraordinaire tout au long de la journée. De sa position dominante, il offre une vue panoramique imprenable sur les toits de la capitale, créant ainsi un espace de vie privé et élégant. L'espace de vie, conçu comme un open space de plus de 60 mètres carrés, réunit un salon et une salle à manger harmonieusement intégrés à une cuisine design et à une buanderie discrète. Cette suite a été imaginée par le prestigieux atelier Aalto, spécialiste de la création d'espaces alliant esthétique haut de gamme et confort fonctionnel optimal. La cuisine entièrement équipée, avec ses appareils électroménagers de pointe, devient le cœur de l'appartement, se distinguant par ses lignes épurées et ses matériaux de qualité supérieure. L'espace généreux de cet appartement, allié à ses hauts plafonds et à sa luminosité naturelle abondante, garantit un cadre de vie raffiné et chaleureux dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville. L'espace nuit comprend trois chambres spacieuses, conçues pour offrir intimité et détente. La suite parentale, d'une superficie de plus de 40 m², est particulièrement remarquable : un espace de rêve avec un dressing privé de 15 m² et une salle de bains attenante minimaliste. Les autres chambres disposent de grands placards intégrés (plus de 1,80 m) et partagent une salle de bains complète, complétée par d'élégants toilettes invités. L'appartement bénéficie également du chauffage central et d'un système de climatisation moderne, assurant un confort thermique optimal dans toutes les pièces, en toute saison. La résidence offre des prestations communes exceptionnelles, notamment des piscines pour adultes et enfants, un



terrain de football/basketball et un service de conciergerie avec collecte des déchets. Située à Arturo Soria, l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux de Madrid, la propriété est entourée de vastes espaces verts et d'établissements scolaires internationaux parmi les plus réputés. L'alliance d'un emplacement stratégique, d'une rénovation de standing et d'installations sportives privées fait de cette propriété une opportunité d'investissement unique. Nous serions ravis de vous fournir toutes les informations nécessaires ou d'organiser une visite personnalisée au nom de Walter Haus.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	167 m ²
Dimesions du lot:	192 m ²

Building details

Parking:	Oui
Outdoor Amenities:	Pool

Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/EGYB-T1494/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: m30684v

