



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 2,104,586.39

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté Valencienne
Ville:	Javea
Soumis:	17/04/2026

Description:

Cette villa remarquable offre des pièces spacieuses, de superbes vues sur la mer et un agencement polyvalent, idéal tant pour la vie quotidienne que pour recevoir des invités. Nichée au cœur de jardins paysagers parfaitement entretenus, la propriété garantit une grande intimité et dispose de nombreux espaces intérieurs et extérieurs conçus pour profiter pleinement du climat méditerranéen. Au rez-de-chaussée, une entrée couverte accueillante mène à un salon lumineux et à une grande salle à manger, tous deux donnant directement sur la terrasse. La cuisine communique avec un deuxième salon ou une salle de télévision, équipé d'une cheminée et de portes-fenêtres entièrement coulissantes. La chambre principale bénéficie d'une vue sur la mer, de son propre balcon et d'une salle de bains privative séparée. Une autre chambre double dispose également d'un accès à un espace extérieur privé. Ce niveau comprend également une buanderie et un espace surélevé actuellement aménagé en salle de sport, avec sa propre salle d'eau, une salle de bains séparée et une terrasse, offrant la possibilité d'être transformé en chambre supplémentaire si souhaité. Le niveau inférieur est aménagé pour accueillir des invités, avec un salon confortable et deux chambres doubles, chacune dotée d'une salle de bains attenante et d'armoires encastrées. À l'extérieur, les jardins paysagers offrent plusieurs terrasses propices à la détente et aux repas. La piscine privée est agrémentée d'une cuisine et d'un bar extérieurs, ainsi que d'une douche à l'italienne et d'un vestiaire au bord de la piscine. On y trouve également une grande volière et plusieurs coins salon, créant un cadre paisible et unique. Parmi les autres caractéristiques, citons la climatisation réversible dans toute la villa, des armoires encastrées dans toutes les chambres et des installations techniques bien organisées situées dans un espace de rangement extérieur. Offrant une vue sur la mer depuis divers points, notamment la chambre principale, les espaces de vie et les terrasses, cette villa allie confort, flexibilité et un fort sentiment d'harmonie avec son environnement. Distance des commodités



: -Supermarché : 3,5 km - Restaurant : 2,0 km - Pharmacie : 3,6 km - Centre de soins d'urgence : 6,8 km -
École internationale : 3,6 km

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 6
Pied carré fini: 380 m²
Dimensions du lot: 1793 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/IVMD-T221/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1732h1-vlc

