



Vous cherchez un appartement T2 dans un immeuble à faibles charges de copropriété à Sorgues ?



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Louer
Prix: USD 663.02

Location

Pays: France
État/Région/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ville: Sorgues
Indicatif régional: 84700
Soumis: 14/04/2026

Description:

Vous cherchez un appartement T2 dans un immeuble à faibles charges de copropriété à Sorgues ? Alors cet appartement T2 de 48.50 m² en plein centre-ville de Sorgues donc proche de toutes commodités est fait pour vous. Il est disponible au 07/10/2024. Il est situé au 1er étage sans ascenseur d'un petit immeuble à faibles charges de copropriétés. Il est composé d'une pièce de vie avec climatisation réversible donnant sur un petit balcon, d'une cuisine aménagée, d'une grande chambre avec placards, d'une salle d'eau avec placards, d'un WC, d'un cellier et d'une cave. Le stationnement est facile et gratuit devant l'immeuble ou légèrement plus loin. Les menuiseries sont en PVC double vitrage et le chauffage est électrique dont une climatisation réversible. Loyer 510 € + 40 € de provisions pour charges = 550 € par mois. Dépôt de garantie = 510 €. Frais d'agence pour visites, constitution du dossier de solvabilité, rédaction et signature du bail (250.00 €) et réalisation de l'état des lieux d'entrée (150 €) = 400 € TTC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisque : georisques.gouv.fr DPE réalisé le 18/12/2020 : classé en E pour la consommation énergétique estimée des dépenses annuelles d'énergie de 234 kWhEP/m².an sur la base d'estimations au logement et classé en B pour les émissions de gaz à effet de serre estimés à 10 kg éqCO₂/m².an. Contactez-moi vite afin de venir visiter votre nouveau chez vous !

Condition: Good

Commun

Pied carré fini: 48.5 m²



Floor Number: 1
HOA dues per month: EUR 30

Room details

Total rooms: 2
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 234

Building details

Nombre de pieds carrés: 1

Lease terms

Deposit: EUR 535
Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T30789/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 619195FA771245F7

