



Charmante maison rénovée – Chabris centre-ville



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 116,175.32

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Chabris
Indicatif régional:	36210
Soumis:	13/04/2026

Description:

Au cœur du centre-ville de Chabris, je vous propose cette jolie maison d'environ 85 m², entièrement rénovée, à finaliser selon vos goûts, principalement au niveau des finitions de la cuisine et de la salle d'eau.

Le rez-de-chaussée se compose d'une cuisine ouverte sur une belle pièce de vie avec cheminée, d'une chambre, d'une salle d'eau, et de toilettes séparées.

À l'étage, un palier dessert deux chambres supplémentaires ainsi qu'une pièce pouvant faire office de dressing.

À l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse, d'une cave pavée, et d'une cuisine d'été, idéale pour partager des moments conviviaux en famille ou entre amis.

Un garage, situé à quelques mètres de la maison, vient compléter l'ensemble, ainsi qu'un petit jardin indépendant à proximité.

Il n'y a plus de gros travaux à prévoir : l'essentiel a été fait, seuls quelques aménagements de finition restent à personnaliser.

Cette maison est idéale pour des primo-accédants ou pour un investissement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 99 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres: 3



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 85 m²
Dimensions du lot: 223 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 228

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T677654/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1541266

