



## investissement locatif



### Information de l'agent

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nom:              | ArKadia  |
| Nom de compagnie: |  |
| Pays:             | Royaume-Uni  |
| Téléphone:        |  |
| Langues:          | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 921,188.15 |

### Location

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| Pays:                 | France        |
| État/Région/Province: | Île-de-France |
| Ville:                | Limay         |
| Indicatif régional:   | 78520         |
| Soumis:               | 13/04/2026    |

### Description:

Limay, au calme dans une impasse, ensemble de bâtiment en partie vendue loué cpt: chacun avec son entrée indépendante et ces compteurs séparés:<br />- 2 maisons type duplex de 47m<sup>2</sup> chacun, loué 1500 euros les deux.<br />- un studio de 28m<sup>2</sup>: loué 650 euros<br />- une maison de type F4: loué 900 euros,<br />et une maison de 177m<sup>2</sup> de type F7 avec cuisine d'été, jardin sans vis à vis.<br /><br />Bon rendement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 785 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2019

### Commun

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Pied carré fini:  | 352 m <sup>2</sup>  |
| Dimesions du lot: | 1057 m <sup>2</sup> |

### Energy efficiency

|  |     |
|--|-----|
| Consommation énergétique (kWh/m <sup>2</sup> /an): | 118 |
|--|-----|



## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727117/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727117/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1634675

