



## Centre ville de La Ferté sous Jouarre - T3 - 51m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 178,370.19

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	La Ferte-sous-Jouarre
Indicatif régional:	77260
Soumis:	14/04/2026

### Description:

Situé dans le centre ville de La Ferté-sous-Jouarre (77260), Dans une petite copropriété de trois appartements, cet appartement avec cave au premier étage se distingue par son agencement fonctionnel. Il se compose d'une entrée donnant sur une cuisine aménagée, un dégagement, des toilettes, une salle d'eau, un séjour lumineux, et deux chambres accueillantes. Avec une surface habitable de 51.62 m<sup>2</sup>, chaque pièce a été optimisée pour offrir confort et praticité. Un bien soigné et bien situé, idéal pour les primo-accédants ou les investisseurs.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 7 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 152 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1947

### Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 51 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 237

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T696753/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T696753/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1576325

