



Très belle longère entièrement rénovée



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 381,383.63

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Houdan
Indicatif régional:	78550
Soumis:	14/04/2026

Description:

RARE!! A 20 minutes d'Houdan, 1 minute d'Anet et de la forêt, dans une impasse au calme proche de toutes commodités, très belle longère, très lumineuse entièrement rénovée avec goût en 2019. Elle est implantée sur un terrain clos de 1000 m² environ sans vis à vis; Un jardin champêtre accueille des arbres fruitiers. Grande terrasse de 100m².
Au rez de chaussée : entrée de 6 m², WC, salle de douche buanderie, cuisine aménagée et équipée très fonctionnelle, très belle pièce de vie de 52 m² avec cheminée et insert, poutres.
A l'étage grande pièce palière de 20 m² environ pouvant servir de bureau/ chambre d'appoint. 2 très belles chambres dont une suite parentale avec WC, vasque et baignoire centrale. Bel Atelier d'artiste pouvant être transformé en studio si nécessaire. Cave, garage indépendant complètent ce bien.
BEAUCOUP DE CHARME/LUMINOSITÉ/GRANDS ESPACES
On pose ses valises!! Belle rénovation

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1820

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 137 m²
Dimensions du lot: 960 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 245

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T726861/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1634702

