



## STUDIO DE 19m2 - Idéal investisseur



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 82,144.17

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Ris-Orangis
Indicatif régional:	91130
Soumis:	14/04/2026

### Description:

Maelys Belahcel - Conseillère en immobilier, vous propose : <br /><br />Ce studio en duplex de 19m2, dans un petit immeuble de 7 logements. Secteur pavillonnaire à proximité des commerces et transports. Immeuble récemment ravalé.<br /><br />Situé au RDC, il se compose : d'une pièce de vie, d'une cuisine fermée et d'une salle d'eau avec WC.<br /><br />Une place de parking sécurisée accompagne ce bien.<br /><br />Compteurs eau et électricité individuels.<br /><br />LES PLUS : <br />Double vitrage<br />Petit collectif <br />DPE D

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 70 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1996

### Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	19 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	1
--------------	---



## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727228/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727228/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1639689

