



Investissement locatif à Castillon la Bataille



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 99,746.49

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Castillon-la-Bataille
Indicatif régional: 33350
Soumis: 14/04/2026

Description:

Investissement locatif / Maison vendue louée
Idéalement située à Castillon la Bataille, dans une impasse, au coeur de la ville, maison sur 2 niveaux :
Au rdc
- Espace de vie avec cuisine ouverte
- Rangement sous l'escalier
À l'étage :
- Vaste palier pouvant servir de bureau ou d'espace détente
- 2 chambres
- Salle d'eau avec WC

Les plus :
- Jardin privatif verdoyant et clos
- Espace couvert pour stationner un véhicule

Actuellement louée, cette maison représente une excellente opportunité d'investissement dans un secteur prisé.
Double vitrage et isolation des combles faite
Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 85 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1940

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 65 m²
Dimensions du lot: 81 m²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 511

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T727274/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639458

