



Maison à TREGUEUX, 4 CHAMBRES, PROCHE HOPITAL



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 276,943.19

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Tregueux
Indicatif régional: 22950
Soumis: 14/04/2026

Description:

? Maison familiale soignée – 110 m² – Proche de l'hôpital et toutes commodités. Dans un quartier résidentiel calme, cette maison de 1977, semi plain-pied, mitoyenne d'un côté, parfaitement entretenue et prête à vous accueillir. Elle offre une distribution fonctionnelle et agréable : Au rez-de-chaussée : Une entrée desservant sur un séjour lumineux d'environ 30 m² avec cheminée Une cuisine équipée Une chambre Un wc indépendant Une véranda très lumineuse exposée plein sud, avec accès direct au jardin et à la terrasse Possibilité d'aménager une cuisine d'été sous la véranda À l'étage : 3 chambres Une salle de bains avec wc Un palier et rangements (placard) À l'extérieur : Terrain de 415 m² avec agréable jardin Sous-sol complet (garage, stockage, cave...) * Emplacement idéal * Proche hôpital * Commerces à proximité, 4 voies * Écoles accessibles rapidement Les + : Maison très bien entretenue Belle luminosité et exposition sud Quartier calme DPE : E (non représentatif des performances réelles du bien)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 236 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1977



Commun

Chambres: 4
Pied carré fini: 110 m²
Dimensions du lot: 415 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 313

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T727346/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639096

