



## Maison de ville avec beau potentiel au coeur de Quimperlé



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 222,118.46

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Quimperlé
Indicatif régional:	29300
Soumis:	14/04/2026

### Description:

Située dans la charmante commune de Quimperlé (29300), cette maison présente un emplacement idéal offrant à ses habitants un cadre de vie agréable. Proche des commodités locales, des écoles et des commerces, elle constitue un lieu de vie pratique et convivial, propice à la vie de famille. <br /><br /> Cette maison de 69 m<sup>2</sup> répartis sur trois étages, dispose d'un rez-de-chaussée comprenant un salon, une cuisine, un WC, une salle de bain et une cour fermée de 10 m<sup>2</sup>. À l'étage, vous trouverez deux chambres dont une avec une terrasse de 8 m<sup>2</sup>, ainsi qu'un dressing. De plus, un grenier aménagé de 35 m<sup>2</sup> offre un espace supplémentaire. Un bien fonctionnel et charmant, idéal pour une petite famille ou un couple en quête de confort et de praticité. <br /> Ce bien est actuellement loué donc un choix sera possible soit achat avec locataire sérieuse en place depuis de nombreuses années, soit la locataire trouve son nouveau bien et le bien sera vendu sans locataire

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1950

### Commun

Chambres: 2



Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 69 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 69 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 220

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727408/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727408/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1638720

