



belle maison pleine de charme



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 571,662.76

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Montevrain
Indicatif régional:	77144
Soumis:	14/04/2026

Description:

Carole Poinloup-SAFTI vous propose en exclusivité cette maison pleine de charme. Située à 8 minutes du Val d'Europe en plein centre-ville proche commerces, écoles et transports. Elle se compose de deux entrées indépendantes, la première et la principale dessert un toilette, une vaste pièce de vie traversante avec coin salle à manger et coin salon doté d'une belle cheminée à insert, une cuisine ouverte équipée et une arrière-cuisine donnant accès à la deuxième entrée de la maison. À l'étage le palier dessert 2 grandes chambres, un espace buanderie pouvant être aménagé en chambre ou autres, un toilette et une salle d'eau. Au deuxième étage vous pourrez profiter d'une chambre, d'un espace bureau et d'un bel atelier à aménager selon vos envies(chambre ou autres). La maison possède une cave voutée et un grenier donnant accès à la superbe charpente. Le tout sur un terrain d'environ 585 m2 avec possibilité de garer plusieurs véhicules, un abris bois et un appentis. Maison offrant de beaux potentiels et beaucoup de cachet. À visiter rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 489 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1870

Commun

Chambres: 4



Pied carré fini: 170 m²
Dimensions du lot: 585 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 231

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T727414/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638696

