



## Appartement 3 pièces avec balcon / cave / box en option



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 239,654.12

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Fresnes  
Indicatif régional: 94260  
Soumis: 14/04/2026

### Description:

Proche Antony. À deux pas du RER, des commerces, des écoles et des transports. Situé au sein d'une résidence calme et verdoyante. Je vous propose ce magnifique appartement traversant, entièrement rénové. Ce bien se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux ouvrant sur un balcon, d'une cuisine ouverte, de deux chambres dont une avec placard, d'une salle d'eau, et de WC. Ce bien est complété par une cave. Box en option Parking libre dans la résidence Cet appartement est une opportunité idéale pour une résidence principale !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 768 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2238 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 205 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1960

### Commun

Chambres: 2  
Pied carré fini: 52 m<sup>2</sup>



Floor Number: 4

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 178

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727423/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727423/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1638576

