



## Maison familiale fort potentiel



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 226,483.2

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Landivisiau
Indicatif régional:	29400
Soumis:	14/04/2026

### Description:

Idéalement située en hypercentre, au coeur de Landivisiau, cette maison de 132 m<sup>2</sup> éditée sur un terrain de 566 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie pratique, avec un accès rapide à toutes les commodités (commerces, écoles, transports).  
Au RDC, vous découvrirez une pièce de vie spacieuse, lumineuse avec la lumière traversante, une chambre et une salle d'eau à rénover, permettant une vie de plain-pied.  
A l'étage, la maison propose quatre chambres supplémentaires, une salle de bain, idéale pour une famille nombreuse ou pour aménager des espaces de travail.  
Cette propriété séduit par ses beaux volumes et son fort potentiel d'aménagement.  
Divers travaux sont à prévoir, offrant l'opportunité de personnaliser le bien selon vos envies.  
Les atouts:  
Emplacement privilégié en centre ville.  
Toutes les commodités accessibles à pied.  
Terrain bien exposé Sud Ouest.  
5 Chambres.  
Maison sur Cave.  
Un bien idéale pour un projet familial ou un investissement.  
N'attendez plus contactez moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 193 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1970

### Commun

Chambres: 5



Pied carré fini: 131 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 566 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 244

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727600/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727600/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1632261

