



## Jolie maison de plain pied avec garage avec jardin



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 224,722.97

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Donnemarie-Dontilly
Indicatif régional:	77520
Soumis:	14/04/2026

### Description:

Située à Donnemarie-Dontilly, cette charmante maison de 94 m<sup>2</sup>, proche d'une école et d'un collège, idéal pour une vie familiale épanouie. Bénéficiant d'un accès facile aux transports en commun tels que les bus, cette propriété offre un cadre de vie paisible et connecté à la fibre optique. À l'extérieur, cette maison de plain-pied construite en 1986 présente un jardin clos, une terrasse accueillante, un garage et deux places de parking, offrant ainsi un espace extérieur pratique. L'intérieur de la maison se compose d'une entrée donnant sur un spacieux salon-séjour, une cuisine aménagée, quatre chambres, une salle de bain et des toilettes. Baignée de lumière naturelle, cette résidence offre un cadre chaleureux et fonctionnel pour la vie quotidienne. En somme, cette propriété représente une opportunité idéale pour une famille cherchant à s'installer dans un cadre paisible, tout en restant proche des commodités nécessaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 191 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1986

### Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	1



---

Pied carré fini: 94 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 544 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 205

### Building details

Parking: Oui

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727664/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727664/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1583867

